

ČASŤ
DOPLŇUJÚCE
PODMIENKY
PRE POISTENIE
OBČIANSKEJ
ZODPOVEDNOSTI
ZA ŠKODU



OBSAH:

A	Pojmy špecifické pre poistenie občianskej zodpovednosti	3
B	Rozsah poistného krytia	4
	Čo máte poistené, ak poistenie (ako poistník) uzavriete len pre seba alebo iného poisteného (Poistenie jednotlivca)?	4
	Čo máte poistené, ak poistenie uzavriete okrem seba alebo iného poisteného aj pre ostatných členov svojej domácnosti alebo členov domácnosti iného poisteného (Poistenie rodiny)?	4
C	Vaše povinnosti	5
	Ako máte postupovať počas poistenia?	5
	Ako máte postupovať, keď vznikne poistná udalosť?	5
D	Čo platí pri poistnom plnení	5
	Za akú poistnú udalosť poskytneme poistené plnenie	5
	V akej výške bude poistné plnenie	5
	Už ste poskytli poškodenému náhradu škody?	6
	Aké náklady vám zaplatíme?	6
E	Za aké škody vám neposkytneme poistné plnenie	7
F	Kedy, prečo a ako poistenie končí	8



POJMY ŠPECIFICKÉ PRE POISTENIE OBČIANSKEJ ZODPOVEDNOSTI

1. V texte týchto doplňujúcich poistných podmienok používame poistovacie pojmy, ktoré sú špecifické pre poistenie občianskej zodpovednosti. Tu vám vysvetlíme, čo tieto poistovacie pojmy znamenajú:

→ BLÍZKA OSOBA

Blízka osoba je váš príbuzný v priamom rade, váš súrodenec, váš manžel/manželka, rodičia vášho manžela/manželky.

- ✓ Blízkou osobou je pre nás aj váš druh/družka a deti druha/družky.

→ ČINNOSŤ BEŽNÉHO OBČIANSKEHO ŽIVOTA

Činnosťou bežného občianskeho života je každá vaša činnosť, ktorú nevykonávate za účelom zárobku a ktorú môžeme (my aj vy) svojím charakterom považovať za bežnú súčasť života, napr.:

- ✓ vedenie vlastnej domácnosti a prevádzka jej zariadení (vrátane prevádzky zariadení domácnosti v stavbe, ktorú ste si prenajali),
- ✓ rekreácia; rekreačné športy a zábava,
- ✓ udržiavacie práce na pozemku a/alebo nehnuteľnosti,
- ✓ užívanie/vedenie nemotorového vozidla/ nemotorového plavidla, ktoré nemusí byť evidované podľa platných právnych predpisov,
- ✓ užívanie/vedenie motorového alebo bezmotorového modelu dopravného prostriedku, **△ Poistením nie je krytá škoda, pri vykonávaní činnosti, pre ktorú musíte mať podľa platných právnych predpisov povinne uzavretú poistnú zmluvu poistenia zodpovednosti za škodu.**
- ✓ vlastníctvo alebo opatrovanie domácich a drobných hospodárskych zvierat bežne chovaných v Slovenskej Republike pre záľubu alebo pre potrebu rodiny,
- ✓ stavebná činnosť, ktorú vykonávate ako stavebník na:
 - vašej vlastnej nehnuteľnosti a na vedľajších stavbách, ktoré k nej patria,
 - pozemku, na ktorom sú tieto vaše stavby,

v prípade, keď túto stavebnú činnosť vykonávate sám alebo pomocou fyzických osôb, ktoré vám príležitostne vypomáhajú.

→ DODÁVATEĽ

Dodávateľ je osoba (fyzická alebo právnická), ktorá pre vás vykonáva práce alebo iné činnosti alebo vám poskytuje služby.

→ LIETAJÚCE ZARIADENIE

Lietajúce zariadenie je zariadenie, ktoré určuje platný zákon o civilnom letectve (letecký zákon).

→ NEBEZPEČNÝ ŽIVOČÍCH

Nebezpečný živočích je druh živočícha, ktorý určuje platná vyhláška o chove nebezpečných živočíchov a ktorý má vzhľadom na svoje biologické vlastnosti osobitné nároky a môže ohroziť zdravie alebo život človeka. Za nebezpečného živočícha sa považuje aj kríženec nebezpečného živočícha a iného živočícha.

→ NEMAJETKOVÁ UJMA

Nemajetková ujma je škoda, ktorú ste spôsobili inej osobe (poškodenému) tým, že ste zasiahli do jej práv na ochranu jej osobnosti.

→ OSTATNÉ ZVLÁŠTNE VOZIDLO

Ostatné zvláštne vozidlo je vozidlo určené platným zákonom o prevádzke vozidiel v cestnej premávke; najmä záprahové vozidlo, bicykel, bicykel s pomocným motorčekom, kolobežka, kolobežka s pomocným motorčekom, motorový ručný vozík, jednonápravový traktor s prívesom, samovyvažovacie vozidlo.

→ PODDOLOVANIE

Poddolovanie je ľudská činnosť spočívajúca v hĺbení podzemných štôlní, šácht, tunelov a podobných podzemných stavieb.

→ SADANIE PÔDY

Sadanie pôdy je klesanie zemského povrchu smerom do stredu Zeme v dôsledku pôsobenia prírodných síl alebo ľudskej činnosti.

→ STAVEBNÉ NÁRADIE

Stavebné náradie je pomocné ručné náradie, ktoré

slúži na výstavbu, opravu, údržbu alebo rekonštrukciu stavby.

→ STAVEBNÝ MECHANIZMUS

Stavebný mechanizmus je stavebné zariadenie s hmotnosťou do 200kg vrátane, ktorého pohyb môže/ nemusí uľahčovať náprava a ktoré slúži na výstavbu, opravu, údržbu alebo rekonštrukciu stavby.

→ ŠKODA NA CUDZEJ VECI

Škoda na cudzej veci je:

- ✓ poškodenie alebo zničenie a
- ✓ iná následná majetková ujma bezprostredne vyplývajúca z poškodenia alebo zo zničenia veci, ktorú iná osoba vlastní alebo ju užíva

Škodou na cudzej veci nie je jej strata, ani jej krádež alebo lúpež. Vecou nie sú peniaze, zmenky, cenné papiere ani ceniny.

→ ŠKODA NA ZDRAVÍ A ŽIVOTE

Škoda na zdraví je telesné poškodenie inej osoby a poškodenie jej zdravia a iná následná majetková ujma (napr. strata na zárobku) z nich bezprostredne vyplývajúca. Škoda na živote je usmrtenie inej osoby a iná z usmrtenia bezprostredne vyplývajúca následná majetková ujma (napr. strata na zárobku). Škoda na zdraví alebo živote vznikne v okamihu, keď dôjde ku krátkodobému, náhlemu a násilnému pôsobeniu vonkajších vplyvov, ktoré spôsobili poškodenie zdravia alebo usmrtenie. Za vznik choroby považujeme okamih, ktorý je ako vznik choroby lekársky osvedčený. Ak dôjde k smrti inej osoby následkom úrazu alebo choroby, je pre vznik práva na plnenie z poistenia rozhodujúci okamih vzniku úrazu alebo choroby, dôsledkom ktorých smrť nastala.

→ VEDĽAJŠIE STAVBY

Vedľajšie stavby sú stavby, ktoré plnia doplnkovú funkciu hlavnej nehnuteľnosti, nie sú s ňou spojené a zároveň nie sú určené a neslúžia na bývanie. Sú to najmä garáž, hospodárska budova, záhradná chatka, altánok, oplotenie a všetky spevnené plochy na pozemku s betónom, asfaltom alebo s dláždením na povrchu.

ROZSAH POISTNÉHO KRYTIA

ČO MÁTE POISTENÉ, AK POISTENIE (AKO POISTNÍK) UZAVRIETE LEN PRE SEBA ALEBO INÉHO POISTENÉHO (POISTENIE JEDNOTLIVCA)?

2. Vy alebo iný poistený máte poistenú zodpovednosť za škodu, ktorú spôsobíte:

- ✓ svojim konaním alebo nekonaním pri činnostiach bežného občianskeho života,
- ✓ inej osobe (fyzickej alebo právnickej) na
 - jej živote alebo zdraví, alebo
 - veciach, ktoré vlastní alebo užíva, a

✓ ak za takúto škodu zodpovedáte vy alebo iný poistený podľa platných právnych predpisov. Z poistenia zaplatíme za vás alebo iného poisteného aj náhradu nemajetkovej ujmy, ktorá poškodenej osobe vznikla.

△ Ak toto poistenie dojednáte pre inú osobu (iného poisteného), všetky ustanovenia týchto doplňujúcich podmienok poistenia platia aj pre ňu.

ČO MÁTE POISTENÉ, AK POISTENIE UZAVRIETE OKREM SEBA ALEBO INÉHO POISTENÉHO AJ PRE OSTATNÝCH ČLENOV SVOJEJ DOMÁCNOSTI ALEBO ČLENOV DOMÁCNOSTI INÉHO POISTENÉHO (POISTENIE RODINY)?

3. V poistnej zmluve sa môžeme dohodnúť, že poistíme aj zodpovednosť za škodu, ktorú spôsobia vaše blízke osoby alebo blízke osoby iného poisteného, ktoré s vami alebo s inou poistenou osobou preukázateľne trvalo žijú v spoločnej domácnosti (v prípade detí odkázaných výživou na vás alebo iného poisteného táto podmienka neplatí, teda s vami alebo s inou poistenou osobou nemusia žiť v spoločnej domácnosti).

- ✓ Vaše poistené blízke osoby alebo blízke osoby iného poisteného v poistnej zmluve neuvedieme. Overíme si ich, až keď vznikne poistná udalosť.



VAŠE POVINNOSTI

AKO MÁTE POSTUPOVAŤ POČAS POISTENIA?

4. Počas trvania poistenia musíte zachovávať a dodržiavať aj túto povinnosť:
- ✓ ak si dohodnete poistenie občianskej zodpovednosti za škodu aj v inej poisťovni, musíte nám to oznámiť.
 - Uviesť nám vtedy musíte aj:
 - ✓ názov poisťovne,
 - ✓ v akom rozsahu máte u nej poistenú občiansku zodpovednosť za škodu,
 - ✓ výšku poistných súm a limitov poistného plnenia.

AKO MÁTE POSTUPOVAŤ, KEĎ VZNIKNE POISTNÁ UDALOSŤ?

5. Keď vznikne poistná udalosť, musíte zachovávať a dodržiavať aj tieto povinnosti:
- a) oznámiť nám, že ste inej osobe (fyzickej alebo právnickej) spôsobili škodu,
 - b) musíte sa vyjadriť k spôsobenej škode a jej výške,
 - c) oznámiť nám, že táto osoba (poškodený) si od vás žiada náhradu tejto škody,
 - d) ak vás o to požiadame, poveriť nás, aby sme za vás škodu s poškodeným prerokovali,
 - e) oznámiť nám, že poškodený si uplatňuje náhradu škody voči vám v konaní u oprávneného orgánu (napr. na súde) a zároveň:
 - ✓ nás musíte informovať o priebehu tohto konania,
 - ✓ v konaní sa musíte riadiť našimi pokynmi,
 - ✓ musíte sa brániť proti uplatnenému nároku,
 - ✓ bez nášho súhlasu nesmiete:
 - sa zaviazat' nahradiť premlčanú pohľadávku na náhradu škody (t. j. zaplatiť poškodenému náhradu škody napriek tomu, že mu už uplynula premlčacia lehota na podanie žaloby na náhradu danej škody na súde),
 - uzavrieť súdny alebo mimosúdny zmier alebo iným spôsobom uznať svoju povinnosť nahradiť škodu,
 - ✓ nás musíte informovať o výsledku tohto konania.
 - f) ak o náhrade škody rozhodol oprávnený orgán (napr. súd), musíte sa včas odvolať alebo podať iný opravný prostriedok.

⚠ Toto neplatí, ak vám včas dáme iný pokyn.

- g) nesmiete svojím konaním vyvolať predĺženie alebo pozastavenie premlčacej lehoty práva na náhradu škody.
- ⚠ Toto neplatí, ak vás k takémuto konaniu vyzveme.
- h) V prípade vzniku škody na stavebnom mechanizme alebo náradí zapožičanom alebo prenajatom na krátky čas nám musíte predložiť doklad o výpožičke alebo prenájme tohto stavebného mechanizmu alebo náradia.



ČO PLATÍ PRI POISTNOM PLNENÍ

6. Poistné plnenie (náhradu škody tretej osobe) vypočítame podľa dohodnutých podmienok (spoločné a doplňujúce podmienky a podmienky dohodnuté v poistnej zmluve).

ZA AKÚ POISTNÚ UDALOSŤ POSKYTNEME POISTNÉ PLNENIE

7. Náhradu škody za vás poskytneme za poistnú udalosť:
- ✓ pri ktorej ste škodu spôsobili náhodne svojim konaním alebo nekonaním pri činnostiach vášho bežného občianskeho života:
 - inej osobe (fyzickej alebo právnickej),
 - počas trvania poistenia,
 - na geografickom území Európy s výnimkou krajín s úplným embargom podľa časti Doložky k rozsahu krytia Všeobecných poistných podmienok neživotného poistenia VPP NP 2021,
 - ✓ za ktorú si táto poškodená osoba u vás:
 - uplatnila oprávnený nárok na náhradu škody a
 - tento svoj nárok dostatočne preukázala, a
 - ✓ ktorá splní aj ďalšie podmienky, ktoré sme dohodli v poistnej zmluve.

V AKEJ VÝŠKE BUDE POISTNÉ PLNENIE

8. Výšku náhrady škody, za ktorú zodpovedáte a ktorú za vás poskytneme, vypočítame:
- ✓ podľa platných právnych predpisov, ktoré určujú

podmienky, rozsah a spôsob vypočítania náhrady škody poškodenému,

✓ podľa podmienok napísaných v texte poistných podmienok, a

✓ podľa podmienok dohodnutých v poistnej zmluve.

9. Náhradu nemajetkovej ujmy za vás poskytneme najviac do limitu, ktorý sme si dohodli v poistnej zmluve.

UŽ STE POSKYTLI POŠKODENÉMU NÁHRADU ŠKODY?

10. Poskytnutú náhradu škodu vám refundujeme:

✓ ak poistná udalosť, pri ktorej škoda vznikla, splní podmienky poistenia, ktoré sme si dohodli.

V opačnom prípade vám náhradu škody nebudeme refundovať.

AKÉ NÁKLADY VÁM ZAPLATÍME?

11. Pri poistnej udalosti (resp. pri vznesenom nároku na náhradu škody voči vám) vám zaplatíme tieto náklady:

a) na vašu obhajobu v trestnom konaní začatom proti vám (v prípravnom konaní a v konaní pred súdom prvého stupňa) za podmienky:

- trestné konanie súvisí so škodou, ktorej náhradu máme za vás zaplatiť a
- splnili ste povinnosť a informovali ste nás o tomto trestnom konaní a o jeho priebehu.

Náklady vašej obhajoby zaplatíme najviac do výšky tarifnej odmeny advokáta.

Môžeme sa rozhodnúť, že vám zaplatíme aj náklady vašej obhajoby v odvolacom konaní. Informujeme vás, ak sa tak rozhodneme.

b) na konanie o náhrade škody pred príslušným orgánom (súdne konanie alebo rozhodcovské konanie), ak sa týmto konaním musí preukázať:

- vznik vašej zodpovednosti za škodu alebo
- rozsah vašej zodpovednosti za škodu alebo
- výška náhrady škody, ktorú musíte zaplatiť a ak musíte náklady tohto konania zaplatiť a splnili ste povinnosť a informovali ste nás, že poškodený:
- si od vás žiada náhradu škody, ktorú ste mu spôsobili,

– si uplatňuje náhradu škody voči vám u oprávneného orgánu,

a

– vyjadrili ste sa k spôsobenej škode a jej výške,

– v konaní o náhrade škody sa riadite našimi pokynmi,

– bránite sa proti uplatnenému nároku,

– bez nášho súhlasu:

– nezaviazete sa nahradiť premlčanú pohľadávku,

– neuzavriete súdny alebo mimosúdny zmier, ani neuznáte iným spôsobom svoju povinnosť nahradiť škodu,

– včas sa odvoláte alebo podáte iný opravný prostriedok, ak sme vám včas nedali iný pokyn.

Môžeme sa rozhodnúť, že vám zaplatíme aj náklady vášho právneho zastúpenia v tomto konaní. Informujeme vás, ak sa tak rozhodneme.

c) ktoré zaplatil poškodený v súvislosti s mimosúdnym prerokovaním nároku na náhradu škody:

– ak ste splnili vašu povinnosť a informovali ste nás, že poškodený:

– si od vás žiada náhradu škody, ktorú ste mu spôsobili,

– si uplatňuje náhradu škody voči vám u oprávneného orgánu,

a

– vyjadrili ste sa k spôsobenej škode a jej výške,

– v mimosúdnych rokovaniach o náhrade škody sa riadite našimi pokynmi,

– bránite sa proti uplatnenému nároku,

– bez nášho súhlasu:

– nezaviazete sa nahradiť premlčanú pohľadávku,

– neuzavriete mimosúdny zmier, ani neuznáte iným spôsobom svoju povinnosť nahradiť škodu.

12. Pri poistnej udalosti zaplatíme za vás zdravotnej poisťovni aj náklady liečenia vynaložené zdravotnou poisťovňou na zdravotnú starostlivosť poškodeného.

13. Ak vám bolo v konaní o náhrade škody proti inému účastníkovi priznané právo na náhradu nákladov alebo trov tohto konania, toto právo prechádza na

nás, ak sme náhradu týchto nákladov alebo trov konania zaplatili.



ZA AKÉ ŠKODY VÁM NEPOSKYTNEME POISTNÉ PLNENIE

14. Z poistenia za vás neposkytneme náhradu škody, ktorú ste spôsobili týmto osobám:
- a) vašej blízkej osobe,
 - b) osobe žijúcej s vami v spoločnej domácnosti,
 - c) poistníkovi (ak pre vás ako poisteného dojednal toto poistenie) alebo inému poistenému (ak ste ako poistený škodu spôsobili inej poistenej osobe),
 - d) podnikateľskému subjektu, v ktorom máte vy, vaša blízka osoba alebo osoba žijúca s vami v spoločnej domácnosti majetkovú účasť,
 - e) podnikateľskému subjektu, ktorého ste vy, vaša blízka osoba alebo osoba žijúca s vami v spoločnej domácnosti členom alebo členom štatutárneho, dozorného alebo iného orgánu tohto subjektu,
 - f) osobám, s ktorými ste uzavreli jednu spoločnú zmluvu poistenia zodpovednosti za škodu.
15. Z poistenia za vás neposkytneme náhradu škody, ktorú ste spôsobili:
- a) pri vykonávaní činnosti, pre ktorú musíte mať podľa platných právnych predpisov povinne uzavretú poistnú zmluvu poistenia zodpovednosti za škodu (napr. ak ste poľovník a spôsobia pri výkone činnosti poľovníka škodu),
 - b) pri vykonávaní akejkoľvek zárobkovej činnosti alebo v súvislosti s ňou,
 - c) pri činnosti, ktorú ste vykonávali v mene právnickej osoby,
 - d) na súťažiach, pretekoch, hrách (vrátane prípravy na ne) organizovaných športovými klubmi, športovými asociáciami alebo inými obdobnými združeniami, na ktorých ste sa aktívne zúčastnili,
 - e) pri športovej činnosti, ktorú ste vykonávali profesionálne,
 - f) kontamináciou vody, hornín, pôdy, ovzdušia, flóry a/alebo fauny. (Kontaminácia vody, hornín, pôdy, ovzdušia, flóry alebo fauny je ich zamorenie, znečistenie a iné zhoršenie ich akosti, bonity a/alebo kvality),
 - g) pri vykonávaní stavebnej činnosti:
- ✓ ak ste pri nej nedodržali povinnosti a podmienky určené stavebným povolením,
 - ✓ ak ste pri nej porušili platné právne predpisy,
 - ✓ ak ste ňou spôsobili:
 - zosuv pôdy,
 - sadanie pôdy,
 - eróziu,
 - ✓ ak ste ju vykonávali mimo územia vášho pozemku
- h) vozidlom (ako jeho vlastník alebo prevádzkovateľ).
- △ Toto neplatí pre ostatné zvláštne vozidlá.**
Poskytneme za vás poistné plnenie za škodu, ktorú ste spôsobili ostatným zvláštnym vozidlom.
- i) lietajúcim zariadením alebo plavidlom, ktoré musia byť podľa platných právnych predpisov evidované (ako ich vlastník alebo prevádzkovateľ),
- j) vypúšťaním lampiónov šťastia alebo lietajúcich lampiónov.
16. Z poistenia za vás neposkytneme náhradu škody, ktorú:
- a) ste spôsobili na veci, ktorú užívate alebo vám bola z akýchkoľvek iných dôvodov zverená a nie ste jej vlastníkom.
- △ Toto neplatí:**
- ✓ ak ste si krátkodobo zapožičali alebo prenajali stavebné mechanizmy alebo náradie od podnikateľského subjektu, ktorý ich zapožičiava alebo prenajíma v rámci svojej podnikateľskej činnosti (napr. požičovňa), a dôjde k ich poškodeniu alebo zničeniu. Vtedy škodu na stavebnom mechanizme alebo náradí za vás nahradíme. Náhradu škody na stavebnom mechanizme alebo náradí však neposkytneme v prípade, ak táto škoda vznikla jeho:
 - opotrebením,
 - nadmerným mechanickým zaťažením,
 - chybnou obsluhou,
 - ✓ ak ako nájomca spôsobia škodu na prenajímanej nehnuteľnosti,
- b) ste na seba prevzali nad rámec stanovený platnými právnymi predpismi,
 - c) spôsobili vaši dodávatelia,
 - d) ste spôsobili:

- ✓ na lúkach, stromoch, záhradných, poľných aj lesných kultúrach zvieratá pri pastve,
- ✓ divo žijúcimi zvieratami,
- ✓ nebezpečnými živočíchmi.

17. Z poistenia za vás neposkytneme náhradu škody:

- a) za ktorú zodpovedáte ako:
- ✓ vlastník, držiteľ, nájomca alebo vypožičiavateľ nehnuteľnosti (nehnutelnosť zahŕňa aj vedľajšie stavby k nej prislúchajúce a zariadenia potrebné na ich riadne užívanie),
 - ✓ vlastník, držiteľ alebo prevádzkovateľ zbrane a streľiva.
- b) ktorá bola spôsobená:
- ✓ prenosom vírusu HIV, infekčnými chorobami,
 - ✓ priamo alebo nepriamo formaldehydom, azbestom, kremíkom, perzistentnými organickými látkami, metyltercbutyléterom, olovom alebo ortuťou, či vznikom nádorového ochorenia v dôsledku pôsobenia Imazethapyru, heterocyklických aromatických amínov alebo insekticídov, alebo pesticídov

obsahujúcich takéto zlúčeniny,

- ✓ sadaním, zosuvom pôdy, eróziou a v dôsledku poddolovania, ku ktorým dôjde v dôsledku činnosti poisteného,
- ✓ voľným pôsobením teploty, plynov, pár, vlhkosti, vody, dymu, otrasov,
- ✓ priamo alebo nepriamo geneticky modifikovanými organizmami, vrátane škôd, ktoré sa prejavujú genetickými zmenami organizmu priamo alebo nepriamo elektromagnetickým poľom alebo žiarením, vrátane škôd z nich vyplývajúcich.

18. Z poistenia za vás nezaplatíme:

- a) pokuty, penále či iné zmluvné, správne a/alebo trestné sankcie akéhokoľvek druhu,
- b) iné platby, ktoré majú represívny, exemplárny alebo preventívny charakter,
- c) platby vyplývajúce z toho, že ste akúkoľvek svoju povinnosť splnili oneskorene,
- d) akúkoľvek náhradu škody, ktorá bola prisúdená súdom Spojených štátov amerických alebo Kanady.

F KEDY, PREČO A AKO POISTENIE KONČÍ

Okrem dôvodov uvedených v spoločných podmienkach poistenie JEDNOTLIVCA zaniká aj z nasledujúceho dôvodu:

PREČO POISTENIE SKONČÍ	ČO PRETO MUSÍTE (VY AKO POISTNÍK) ALEBO MUSÍME (MY AKO POISTOVATEĽ) UROBIŤ?	KEDY POISTENIE SKONČÍ?
ZOMREL POISTNÍK, KTORÝ BOL ZÁROVEŇ POISTENÝM	Pozostalí nám musia čím skôr oznámiť, že poistník zomrel.	Uplynutím dňa, kedy poistník zomrel.

Generali Poistovňa, pobočka poistovne z iného členského štátu, IČO: 54 228 573, so sídlom Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka č.: 8774/B, organizačná zložka podniku zahraničnej osoby, prostredníctvom ktorej v Slovenskej republike podniká Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 452 72 956, so sídlom Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 1464, člen Skupiny Generali, zapísanej v talianskom registri poisťovacích skupín, vedenom IVASS, pod č. 026.

ČASŤ

DOLOŽKA

POISTENIE

OBČIANSKEJ

ZODPOVEDNOSTI

ZA ŠKODU

SPÔSOBENÚ

NÁJOMCOM



A POJMY ŠPECIFICKÉ PRE POISTENIE OBČIANSKEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU SPÔSOBENÚ NÁJOMCOM

→ **NÁJOMCA**

Osoba, ktorej je prenechaná nehnuteľnosť určená na bývanie (byt, rodinný dom, obývaný nebytový priestor) do užívania na základe nájomnej zmluvy spĺňajúcej podmienky určené v tejto doložke. Ak je nehnuteľnosť prenajatá viacerým osobám súčasne (napr. rodine), považujú sa všetky tieto osoby na účely tejto doložky za nájomcov.

→ **PRENAJÍMATEĽ**

Osoba, ktorá prenechá nehnuteľnosť vo svojom vlastníctve (výlučnom, bezpodielovom, príp. podielovom) určenú na bývanie na užívanie nájomcovi alebo viacerým nájomcom súčasne na základe nájomnej zmluvy spĺňajúcej podmienky určené v tejto doložke.

B KEDY POSKYTNEME POISTENIE OBČIANSKEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU SPÔSOBENÚ NÁJOMCOM

- 1) Poistenie občianskej zodpovednosti za škodu spôsobenú nájomcom poskytneme vášmu nájomcovi alebo viacerým nájomcom automaticky v prípade, ak s nami vy ako poistník uzavriete poistenie občianskej zodpovednosti za škodu pre seba ako poisteného (Poistenie jednotlivca) alebo okrem seba aj pre ostatných členov vašej domácnosti (Poistenie rodiny), za súčasného splnenia nasledujúcich podmienok:
 - ✓ ako prenájomateľ prenecháte nehnuteľnosť vo vašom vlastníctve určenú na bývanie a nachádzajúcu sa na území Slovenskej republiky do užívania jednému alebo viacerým nájomcom,

- ✓ máte u nás uzavreté poistenie domácnosti v nehnuteľnosti, ktorú prenáimate nájomcovi alebo viacerým nájomcom súčasne,
- ✓ zmluvu o prenájme danej nehnuteľnosti ste uzavreli na dobu minimálne 3 mesiacov (nejedná sa o krátkodobý prenájom),
- ✓ vaše príjmy z prenájmu nehnuteľnosti oficiálne priznávate na účely dane z príjmu a
- ✓ vy nebývate v tejto prenájomanej nehnuteľnosti spolu s nájomcom alebo viacerými nájomcami.

- 2) Poistenie občianskej zodpovednosti za škodu spôsobenú nájomcom poskytneme vášmu nájomcovi alebo viacerým nájomcom výlučne v čase, kedy trvá vaše poistenie občianskej zodpovednosti za škodu a súčasne aj poistenie domácnosti v prenájomanej nehnuteľnosti u nás.
- 3) Poistenie občianskej zodpovednosti za škodu spôsobenú nájomcom poskytneme každému nájomcovi alebo všetkým nájomcom, ktorý/í budú prenájománu nehnuteľnosť využívať v čase trvania tohto poistenia v zmysle predchádzajúceho odseku. Preto konkrétneho nájomcu alebo nájomcov v poistnej zmluve neuvádzame. Overíme si ich, až keď vznikne škodová udalosť.

C ROZSAH POISTNÉHO KRYTIA

ČO KRYJEME V RÁMCI POISTENIA OBČIANSKEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU SPÔSOBENÚ NÁJOMCOM?

- 4) Poisťujeme zodpovednosť za škodu, ktorú spôsobí/ia nájomca/ovia:
 - ✓ svojim konaním alebo nekonaním pri činnostiach bežného občianskeho života (s výnimkou škôd spôsobených pri stavebnej činnosti vykonávanej nájomcom) v mieste platnosti poistenia uvedeného ďalej,
 - ✓ inej osobe (fyzickej alebo právnickej) na
 - jej živote alebo zdraví, alebo
 - veciach, ktoré vlastní alebo užíva, a

- ✓ ak za takúto škodu zodpovedá/jú podľa platných právnych predpisov.

KDE KRYJEME OBČIANSKU ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU SPÔSOBENÚ NÁJOMCOM?

5) Poistením kryjeme zodpovednosť za škodu nájomcu spôsobenú činnosťou bežného občianskeho života v mieste prenajímanej nehnuteľnosti (v byte, rodinnom dome, v obývanom nebytovom priestore), ako aj na pozemku patriacemu k nej s priamym vstupom z prenajímanej nehnuteľnosti; v prípade bytu a obývaného nebytového priestoru aj v spoločných priestoroch a na spoločných zariadeniach bytového alebo rodinného domu.

△ Z poistenia neposkytneme za nájomcu náhradu škody, ktorú spôsobil svojim konaním alebo nekonaním pri činnostiach jeho bežného občianskeho života mimo miesta platnosti poistenia uvedeného vyššie (napr. pri nákupe v obchode, na ulici).

D ČO PLATÍ PRI POISTNOM PLNENÍ

DO AKEJ VÝŠKY NAHRADÍME ŠKODU, ZA KTORÚ ZODPOVEDÁ NÁJOMCA

6) Za nájomcu nahradíme škodu najviac do výšky poistnej sumy a/alebo limitov dohodnutých v poistení občianskej zodpovednosti za škodu, ktoré ste uzatvorili pre seba ako poisteného.

△ Za všetky poistné udalosti, za ktoré zodpovedáte vy zo svojho poistenia občianskej zodpovednosti a/alebo nájomca z poistenia v zmysle tejto doložky vzniknuté v jednom poistnom období poskytneme poistné plnenie spolu najviac:

- ✓ do výšky dvojnásobku poistnej sumy dohodnutej v poistení občianskej zodpovednosti za škodu, ktoré ste uzatvorili pre seba ako poisteného,
- ✓ pri limite stanovenom v rámci poistnej sumy len do jeho výšky dohodnutej v poistení

občianskej zodpovednosti za škodu, ktoré ste uzatvorili pre seba ako poisteného.

E ZA AKÉ ŠKODY NEPOSKYTNEME NÁHRADU

7) Okrem prípadov uvedených vo Všeobecných poistných podmienkach neživotného poistenia VPP NP 2021 – v časti Spoločné podmienky pre všetky neživotné poistenia a v časti Doplnujúce podmienky pre poistenie občianskej zodpovednosti za škodu z tohto poistenia zodpovednosti za škodu spôsobnú nájomcom neposkytneme náhradu škody, ktorú nájomca spôsobil:

- a) pri činnosti, ktorá nesúvisí s užívaním prenajatej nehnuteľnosti,
- b) pri užívaní prenajatej nehnuteľnosti na podnikanie a/alebo jej poskytnutí na ďalší prenájom.

8) V súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami neživotného poistenia VPP NP 2021 – časťou Doplnujúce podmienky pre poistenie občianskej zodpovednosti za škodu platí, že z tohto poistenia zodpovednosti za škodu spôsobnú nájomcom neposkytneme náhradu škody, ktorú nájomca spôsobil:

- a) inému nájomcovi, s ktorým spolu užívajú prenajatú nehnuteľnosť,
- b) na hnutelných veciach patriacim vám alebo vašim blízkym osobám, ktoré ste nájomcovi zverili do užívania.

△ Z tohto poistenia zodpovednosti za škodu spôsobnú nájomcom vám však poskytneme náhradu škody, ktorú vám nájomca spôsobil na prenajímanej nehnuteľnosti.

F KEDY, PREČO A AKO POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU SPÔSOBENÚ NÁJOMCOM KONČÍ

9) Okrem dôvodov zániku poistenia uvedených vo Všeobecných poistných podmienkach

neživotného poistenia VPP NP 2021 – v časti Spoločné podmienky pre všetky neživotné poistenia a v časti Doplnujúce podmienky pre poistenie občianskej zodpovednosti za škodu toto poistenie zodpovednosti za škodu spôsobnú nájomcom zaniká aj z nasledujúcich dôvodov:

- a) zánikom poistenia občianskej zodpovednosti za škodu, ktoré ste uzatvorili pre seba ako poisteného a/alebo
- b) zánikom poistenia domácnosti v prenajímanej nehnuteľnosti.

riadi aj Všeobecnými poistnými podmienkami neživotného poistenia VPP NP 2021 – časťou Spoločné podmienky pre všetky neživotné poistenia, časťou Doplnujúce podmienky pre poistenie občianskej zodpovednosti za škodu a časťou Slovník pojmov.

⚠ V prípade odlišnej úpravy v uvedených dokumentoch a v tejto doložke má prednosť úprava v tejto doložke.



ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10) Poistenie občianskej zodpovednosti za škodu spôsobenú nájomcom sa okrem tejto doložky